

ఫీజు మరియు ఛార్జీల షెడ్యూలు

విశదీకరణ	ఫీజు/ఛార్జీలు
ప్రాసెసింగ్ ఫీజు (నాన్-రిఫండబుల్)	కనీసం రూ. 18,000/-కి లోబడి లోన్ సొమ్ములో 4% వరకు.
ఆలస్యంగా చెల్లించినందుకు జరిమానా	పేమెంట్ వాస్తవంగా బకాయివున్న రోజులకు, బకాయి సొమ్ముపై ప్రతి నెల 2%
వాయిదా బౌన్స్ ఛార్జీ	ప్రతి బౌన్స్ కి రూ. 1000/- వరకు
వార్షిక అకౌంట్ స్టేట్మెంట్/రీపేమెంట్ షెడ్యూలు/ప్రోవిజనల్ ట్యాక్స్ సర్టిఫికేట్/ఎల్బడి/ఫోర్ క్లోజర్ లేఖ/స్వాగత లేఖ	- ప్రతి 12 నెలలకు ఒక జారీకి లేదు - తదుపరి/డూప్లికేట్ అభ్యర్థనలు- ప్రతి డాక్యుమెంట్ కి రూ. 500/-
లోన్ రద్దు ఛార్జీలు	రూ. 5000/- (రద్దు ఫీజుగా) ఇంకా, లోన్ పంపిణీ చేసిన తేదీకి మరియు లోన్ రద్దుచేసిన తేదీకి మధ్య తాత్కాలిక వ్యవధికి వడ్డీ వడ్డీ విధించబడుతుంది మరియు ప్రాసెసింగ్ ఫీజు అట్టిపెట్టుకోబడుతుంది.
డాక్యుమెంట్ రిట్రీవల్ ఛార్జీలు	లోన్ అనంతర మూసివేతకు లేదు, ఇతరత్రా ప్రతి రిట్రీవల్ కి రూ. 1000/-
అడహాక్ స్టేట్మెంట్ జారీ ఛార్జీలు	ప్రతి డాక్యుమెంట్ కి రూ. 500/-
స్టాంపు డ్యూటీ మరియు ఇతర చట్టబద్ధ ఛార్జీలు	వర్తించే చట్టాల ప్రకారం
రుణ పంపిణీ డాక్యుమెంట్ అనంతర షరతులను అమలుచేయనందుకు లేదా ఏదైనా ఇతర భౌతిక నిబంధనలను లేదా ఇక్కడ స్పష్టంగా పేర్కొనని ఒడంబడికలను ఉల్లంఘించినందుకు అపరాధ ఛార్జీలు.	ఎ) రూ. 10 లక్షల వరకు లోన్- గరిష్టంగా రూ. 10,000/-కి లోబడి లోన్ సొమ్ములో వార్షికంగా 1% బి) రూ. 10 లక్షలకు మించిన లోన్- గరిష్టంగా రూ. 25,000/-కి లోబడి లోన్ సొమ్ములో వార్షికంగా 1%
వాయిదా స్వాప్ ఛార్జీ <input type="checkbox"/>	ప్రతి సందర్భానికి రూ. 500/-
ఇతర డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు <input type="checkbox"/>	రూ. 500/-
వాయిదా గడువు తేదీ మార్పు ఫీజు <input type="checkbox"/>	ప్రతి సందర్భానికి రూ. 1000/-
పాక్షిక- ప్రీపేమెంట్ ఛార్జీలు <input type="checkbox"/>	<u>ఎ. 12 ఇఎంఐలు చెల్లించడానికి ముందు పాక్షిక-ముందస్తు చెల్లింపు అనుమతించబడదు.</u> <u>బి. 12 ఇఎంఐలు చెల్లించిన తరువాత</u> 1. చెల్లించవలసిన అసలులో గరిష్టంగా 25%ని ప్రతి 12 నెలలకు ఒకసారి చెల్లించవచ్చు మరియు 2. చెల్లించిన సొమ్ముపై 4% పాక్షిక- చెల్లింపు ఛార్జీలు

	విధించబడతాయి.
Prepayment/Foreclosure charges ప్రీపేమెంట్/ఫోర్ క్లోజర్ ఛార్జీలు	<p>ఎ. 12 ఇఎంఐలు చెల్లించడానికి ముందు ముందస్తు చెల్లింపు అనుమతించబడదు.</p> <p>బి. 12 ఇఎంఐలు చెల్లించిన తరువాత</p> <ul style="list-style-type: none"> ఫిక్స్డ్ రేటు లోన్స్ (ఇండివిడ్యువల్ మరియు *నాన్-ఇండివిడ్యువల్ కస్టమర్): చెల్లించవలసిన అసలు మొత్తంలో 6% వరకు ఫ్లోటింగ్ రేటు లోన్స్: వ్యక్తిగత కస్టమర్ కి: **లేదు వ్యక్తి కాని కస్టమర్ కి: చెల్లించవలసిన అసలు సొమ్ములో 6% వరకు.
స్విచ్ వర్ ఛార్జీలు (ఫ్లోటింగ్ రేటు నుంచి ఫిక్స్డ్ వడ్డీ రేటుకు మారిపోవుట)	రూ. 10,000/-
లోన్ కలెక్షన్ మరియు ఇన్సిడెంట్ ఛార్జీలు	వాస్తవంగా అయినవి

ఎ) * నాన్- ఇండివిడ్యువల్ రుణగ్రహీత అంటే వ్యక్తి కాని ఇతర కస్టమర్లు అని అర్థం, వీరిలో లోన్ స్ట్రక్చర్లో స్వీయ యాజమాన్యం, హెచ్ఎఫ్ఎఫ్, భాగస్వామ్య సంస్థ, కంపెనీ, ఎల్ఎల్పి, తదితరవి.

బి) ** వ్యక్తిగత రుణగ్రహీతలకు వ్యాపారానికి కాకుండా ఇతర పనుల కోసం మంజూరు చేసిన ఫ్లోటింగ్ రేటు టర్మ్ లోన్పై ఫోర్ క్లోజర్/ప్రీపేమెంట్/పాక్షిక ప్రీ- పేమెంట్ ఛార్జీలు లేవు.

సి) ఫీజు మరియు ఛార్జీల స్టేట్మెంట్ లోన్ పంపిణీ చేయబడిన తేదీ నాటికి మరియు ఎప్పటికప్పుడు మార్పులకు/సవరణకు లోబడి ఉంటుంది మరియు ఎప్పటికప్పుడు వెబ్సైట్లో (www.hfs.in) అప్డేట్ చేయబడుతుంది.

డి) పైన ఇవ్వబడిన ఫీజులు మరియు ఛార్జీలు అన్నిటిలో పన్ను కలిసిలేదు మరియు వర్తించే పన్ను చట్టాల ప్రకారం పన్ను విధించబడుతుంది.

ఇ) పైన ఇవ్వబడిన వాటికి మినహాయింపులు ఏవైనా హెచ్ఎఫ్ఎఫ్ యొక్క స్వీయ నిర్ణయంపై ఆధారపడి ఉంటాయి.